



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4100, str. Ștefan cel Mare 14, or. Cimișlia, tel.: 0241 22842, fax: 0241 25739
www.cimislia.md



DECIZIA
nr. 3/5
din 26.04.2017

Cu privire la vânzarea-cumpărarea, arenda
ternurilor publice și aferente construcțiilor

În conformitate cu art. 4 (1) g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, art. 14 (2) b), d), din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, Legea privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului nr. 1308 din 25.07.1997 și modificările ulterioare la Legea respectivă, art. 9 din Legea cu privire la arenda în agricultură nr. 198 din 15.05.2003, Regulamentul cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1428 din 16.12.2008, Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, examinând cererile cetățenilor privind vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente construcțiilor, private, arenda terenurilor publice, ținând cont de necesitatea gestionării și valorificării eficiente a terenurilor proprietate or. Cimișlia, consiliul orășenesc Cimișlia DECIDE:

1. A vinde:
 - 1.1 Fundației „Piatra din Capul Unghiului,, cod fiscal 1012620002305, cu sediul: or. Cimișlia, str. V. Alecsandri, 145, conducătorul Scutaru Dumitru, a.n 02.07.1963, c/p 0971009896423, teren aferent construcției agricole, agroindustriale, (grajd de vite) proprietate privată cu suprafața de 1,6314 ha, situat în or. Cimișlia, nr. cadastral 2901307307.
Preț de vânzare 18845,16 lei.
 - 1.2 Cet. Strogoteanu Svetlana, a.n 14.10.1952, c/p 0983103401308, teren aferent construcției agricole, agroindustriale, (brigada de tractoare nr. 3) proprietate privată cu suprafața de 1,0 ha, situat în or. Cimișlia, str. Ion Creangă f/n, nr. cadastral 2901318026.
Preț de vânzare 11551,53 lei.
2. A vinde bunurile imobile din or. Cimișlia prin licitație publică cu strigare, după cum urmează:
 - 2.1 Teren public, domeniu privat, cu suprafața 0,102 ha, cu nr. cadastral 2901 , situat în str. Cetatea Albă, f/n adiacent bunului imobil proprietate privată cet. Gaibu Andrei, cu nr. cadastral 2901310007, destinația- amenajare, cu condiția permutării rețelelor ingineresti din contul cumpărătorului . Preț de vânzare 131760,24 lei
 - 2.2 Teren public, domeniu privat, cu suprafața 0,0015 ha, cu nr. cadastral 2901304840, destinația- pentru construcții. Prețul normativ de vânzare 1937,65 lei.
 - 2.3 Teren public, domeniu privat cu suprafața 0,0052 ha nr cadastral 2901303145 situat în str. M. Eminescu , destinația amenajare , fără dreptul de a construi cu instituirea servitutei pe o suprafața de 0,0012 ha conform schemei – cale de acces către bunul imobil cu nr, cadastral 290130329901018
3. A da în arendă prin licitație publică cu strigare, bunurile imobile – terenuri publice, domeniu public din or. Cimișlia, după cum urmează:

3.1 Teren agricol fișie forestieră de protecție (nuci), cu suprafața 0,96 ha, contur 1271, situat în extravilanul s. Dimitrovca, or. Cimislia. Preț de arendă 739,29 lei/an.

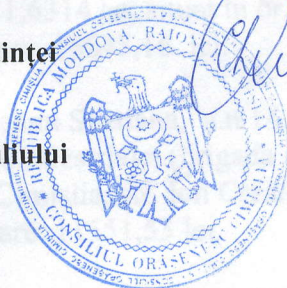
3.2 Teren public, domeniul privat din rezerva primăriei cu suprafața de 12,24 ha conform registrului cadastral al deținătorilor de terenuri din 1996 contur 1456 situate în s. Bogdanovca Nouă, bonitatea - 72°, nr. cadastral 2912302001, în scop agricol. Termen de arendă 10 ani. Preț de arendă – 10946,37 lei/an. Contractul poate fi reziliat pînă la expirarea termenului stabilit, după recoltare, în cazul în care terenul va fi necesar orașului.

3.3 Teren public domeniul privat din rezerva primăriei cu s-ța 1,6592 ha din suprafața totală de 12.60 ha contur 2581 (conform registrului cadastral din 1996) situat în s. Bogdanovca Veche, bonitatea 64° nr cadastral 2912302128 destinația agricolă. Prețul de arenda 1318,97 pe un termen de 10 ani

4. A modifica și completa pct. 3.2 din decizia consiliului orășenesc nr. 8/17 din 01.12.2016 Cu privire la vânzarea cumpărarea, arenda terenurilor publice și aferente construcțiilor din textul „Teren public, domeniul privat din rezerva primăriei cu suprafața de 12,0 ha din suprafața de 20,0 ha conform registrului cadastral al deținătorilor de terenuri din 1996 contur 2581 – S-12,60 ha, 2583- S-7,40 ha, situate în s. Bogdanovca Nouă, bonitatea - 64°, în scop agricol. Termenul de arendă 3 ani.” cu textul „Teren public, domeniul privat din rezerva primăriei cu suprafața de 14,306 ha din suprafața de 20,0 ha conform registrului cadastral al deținătorilor de terenuri din 1996 contur 2581 – S-12,60 ha, 2583- S-7,40 ha, situate în s. Bogdanovca Nouă, bonitatea - 64°, nr. cadastral 2912302196 în scop agricol. Termenul de arendă 10 ani. Preț de arendă – 19563,08 lei pentru un an. Contractul poate fi reziliat pînă la expirarea termenului stabilit, după recoltare, în cazul în care terenul va fi necesar orașului.

Președintele ședinței

Secretarul consiliului



Crăciunel Dumitru

Rusu Anastasia